



Unione Europea



**ISTITUTO AUTONOMO
CASE POPOLARI**

PROVINCIA DI SIRACUSA

Via Augusto Von Platen n. 37 - 96100 SIRACUSA
Telefono 0931-707111 - Fax 0931-66931

CUP_I39J21017840006

DATA

MARZO 2023

ELABORATO

E

SCALA

BANDO PNRR COMUNE DI SIRACUSA

Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico

VIA ALGERI 42 - 44 - 46 - 48.

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO

ANALISI PREZZI

IL PROGETTISTA

Arch. Andrea Albanese

IL R.U.P.

Arch. Salvatore Campisi

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: PROGRAMMA DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA "SICURO, VERDE E SOCIALE" - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN SIRACUSA, VIA ALGERI 42 - 44 - 46 - 48, 54 ALLOGGI - CUP I39J21017840006 .

COMMITTENTE: I.A.C.P. SIRACUSA

Siracusa, 26/03/2023

IL TECNICO

Andrea architetto Albanese



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	ANALISI DEI PREZZI					
Nr. 1 AN 01 CASS_ABC	Fornitura, trasporto e montaggio di infissi in PVC, in classe A, realizzati cpm profili tipo VEKA, per zone climatiche A-B-C. I profili utilizzati sono prodotti con una miscela ottenuta da materie prime di qualità a base di cloruro di polivinile (PVC rigido), resistente agli urti anche a bassa temperatura, stabilizzato e con caratteristiche di alta resistenza agli agenti atmosferici, autoestinguente secondo i parametri della classe 1 di reazione al fuoco. I profili utilizzati sono del tipo multicamera e sono prodotti in ottemperanza alle norme RAL GZ716/1. Sono altresì provvisti di camera principale per l'inserimento di rinforzi metallici. Il sistema di tenuta è garantito da guarnizioni EPDM, sia esterna posizionata su telaio, sia interna sulla battuta dell'anta. Le ante e gli scambi battuta sono dotati di apposita cavas per il montaggio di ferarmenta a nastro. L'apertura dell'anta sarà sia a battente che vasistas. Lo spessore delle pareti esterne è di 3 mm. (minimo) e la profondità dei profili telaio di 70/90/170 mm. Gli infissi forniti sono realizzati in modo tale da resistere alla pressione del vento, tenendo conto dei carichi orizzontali e verticali secondo le normative vigenti. Per la resistenza alla pioggia battente e la permeabilità all'aria, gli infissi saranno conformi alle normative EN 1026, EN 1027. Gli infissi sono realizzati facendo riferimento alla norma EN ISO 10077 e i profili facendo riferimento alla norma EN ISO 10077. I profili presenteranno un valore di trasmittanza termica non superiore ai valori di cui all'allegato E del decreto 06/08/2020, pubblicato in GURI n° 246 del 05/10/2020. I vetri utilizzati, saranno del tipo "vetro-camera" 33.1BE / 14 BCG Camera Argon / 33.1 selettivo. Compreso inoltre la fornitura e posa in opera di cassonetto in PVC isolato avente trasmittanza termica della sezione del cassonetto $U_{sb}=1,1 \text{ W/mqK}$. Compreso e compensato nel prezzo si intende la dismissione e lo smaltimento degli infissi esistenti. Il tutto sarà fornito e posato in opera completo di opere murarie e di ogni onere e magistero per dare l'opera completamente funzionante ed a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [OP. QUALIFICATO] Operaio Qualificato (E) [OP. COMUNE] Operaio Comune (E) [CASS PVC] Cassonetto prefabbricato per avvolgibili avente superficie fi ... (E) [INF.PVC_ABC] Serramento in PVC in classe A a taglio termico per zone clim ... (L) Minuteria veria a stima (L) controtelaio	h h cadauno mq a corpo mq	1,500 1,500 0,200 1,000 1,000 1,000	27,91 23,32 400,00 460,00 50,00 150,00	41,87 34,98 80,00 460,00 50,00 150,00	--- --- --- --- --- ---
	Sommano euro				816,85	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				12,25	
	Sommano euro				829,10	
	Spese Generali 15.00% * (829.10) euro				124,37	
	Sommano euro				953,47	
	Utili Impresa 10% * (829.10) euro				82,91	
	T O T A L E euro	m²			1'036,38	
Nr. 2 AN 03	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico da cantiere in materiale termoplastico con grado di protezione IP66, completo di n° 4 prese CEE ed interruttore magnetotermico differenziale a protezione del tutto, compreso inoltre barra equipotenziale completa di supporti di fissaggio. Il tutto fornito e posato in opera completo di ogni onere e magistero nel rispetto della regola dell'arte. E L E M E N T I: (E) [MO1025-OP.4 LIV] operaio metalmeccanico 4 livello (E) [MO1027-OP.2 LIV] operaio metalmeccanico 2 livello (E) [033051c] quadro da parete in materiale termoplastico, grado di protez ... (E) [033054b] Accessori per quadri modulari per installazione di prese CEE ... (E) [033058a] Fornitura di spina CEE in tecnopolimero autoestinguente drit ... (E) [033058c] Fornitura di spina CEE in tecnopolimero autoestinguente drit ... (E) [033063h] Fornitura di interruttore automatico magnetotermico, serie m ... (E) [033068a] Fornitura di modulo automatico differenziale da associare ag ... (L) cassetteria varia e ateriale di consumo a stima	h h cadauno cadauno cadauno cadauno cadauno cadauno a corpo	1,000 2,000 1,000 1,000 3,000 1,000 1,000 1,000 1,000	26,23 22,53 47,94 11,51 12,90 20,39 61,76 87,03 15,00	26,23 45,06 47,94 11,51 38,70 20,39 61,76 87,03 15,00	--- --- --- --- --- --- --- --- ---
	Sommano euro				353,62	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				5,30	
	Sommano euro				358,92	
	Spese Generali 15.00% * (358.92) euro				53,84	
	Sommano euro				412,76	
	Utili Impresa 10% * (358.92) euro				35,89	
	T O T A L E euro	cadauno			448,65	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
Nr. 3 AN 05	Fornitura e posa in opera di profilo angolare in PVC con rete, premontata, in fibra di vetro, resistente agli alcali e ai raggi U.V. La particolare sagoma del profilo in PVC permette l'interruzione dello scorrimento dell'acqua in corrispondenza dell'angolo, evitandone l'infiltrazione all'interno dello stesso. Compreso tutti gli oneri e magisteri per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte E L E M E N T I: (L) Profilo angolare e materiale di consumo per l'applicazione (E) [OP. QUALIFICATO] Operaio Qualificato (E) [OP. COMUNE] Operaio Comune	corpo h h	1,000 0,070 0,050	3,60 27,91 23,32	3,60 1,95 1,17	--- --- ---
	Sommano euro				6,72	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				0,10	
	Sommano euro				6,82	
	Spese Generali 15.00% * (6.82) euro				1,02	
	Sommano euro				7,84	
	Utili Impresa 10% * (6.82) euro				0,68	
	T O T A L E euro	m			8,52	
Nr. 4 AN 11	Fornitura e collocazione di ringhiera per balconi, verande, scale, ecc..., eseguita secondo i disegni della D.L., in profilati di alluminio finitura preverniciati a fuoco di colore RAL 9010 bianco, avente altezza fino a m. 1,05, costituita da: corrimano in profilato NC2777, montanti verticali ogni cm. 10 in profilato 760 trapezoidale (30x15), traversa inferiore in profilato 4161 e G/160, data in opera a qualsiasi altezza, compresa la fornitura e posa in opera di piantone in acciaio inox da 120 cm con piastra per fissaggio esterno con n.4 aste filettate M10 inox con ancoraggio chimico, relative opere murarie e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I: (L) Corrimano, sottocorrimano, copri piantoni, barre verticali e parti inferiore in alluminio (E) [OP. QUALIFICATO] Operaio Qualificato (E) [OP. COMUNE] Operaio Comune (L) materiale di consumo vario a stima (L) Piastre e barre filettate di ancoraggio in acciaio si considerano 4 punti di ancoraggio e 2 punti di fissaggio per ogni punto di ancoraggio (E) [N04150a] Nolo a caldo di autogru fino a 20 t	corpo h h a corpo cadauno h	1,000 0,500 0,450 1,000 4,000 0,000	81,50 27,91 23,32 20,00 15,00 0,00	81,50 13,96 10,49 20,00 60,00 0,00	--- --- --- --- ---
	Sommano euro				185,95	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				2,79	
	Sommano euro				188,74	
	Spese Generali 15.00% * (188.74) euro				28,31	
	Sommano euro				217,05	
	Utili Impresa 10% * (188.74) euro				18,87	
	T O T A L E euro	m²			235,92	
Nr. 5 An.0013	Ricablaggio e messa a punto di pannello limitatori ENEL in quadro contatori limitatori ENEL. Compreso l'assemblaggio ed il ricablaggio con fascette in materiale termoplastico autoestinguente delle linee elettriche in arrivo ed in partenza. Compreso l'eventuale fissaggio al pannello di apparecchiature di comando e protezione non collocate a regola d'arte. Compreso bulloneria, morsetteria e quant'altro necessario per dare il pannello limitatori ordinato e sicuro contro ogni pericolo di contatti diretti ed indiretti. Per pannelli fino a ventuno limitatori ENEL ed apparecchiature per impianti condominiali (interruttori, relè a tempo, alimentatori citofonici,ecc). E L E M E N T I: (E) [001.01] Operaio specializzato (E) [001.03] Operaio comune (E) [003.63] Morsetteria, bulloneria, cavetteria, fascetta.	ora ora cad	2,500 2,500 2,000	28,27 23,61 0,40	70,68 59,03 0,80	MDO MDO MT
	Sommano euro				130,51	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				1,96	
	Sommano euro				132,47	
	Spese Generali 15.00% * (132.47) euro				19,87	
	A R I P O R T A R E				152,34	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				152,34	
Nr. 6 An.0014	Sommano euro				152,34	
	Utili Impresa 10% * (132.47) euro				13,25	
	T O T A L E euro	cadauno			165,59	
	Fornitura ed installazione a parete di collettore di terra in piatto di rame da mm 25 x 2 dotato di n. 10 fori di 8 mm completi di bulloni in acciaio zincato passanti mm 8 x 20, dadi e rondelle, dotato altresì di n. 2 fori di 6 mm per il fissaggio a parete tramite isolatori. Compreso la minuteria per il fissaggio a parete, la connessione dei conduttori di protezione ai bulloni ,tramite capicorda, la connessione del conduttore di terra ad un bullone, tramite capicorda, e quant'altro necessario per dare il collettore di terra posto in opera e connesso a perfetta regola d'arte.					
	E L E M E N T I:					
	(E) [001.01] Operaio specializzato	ora	0,700	28,27	19,79	MDO
	(E) [001.03] Operaio comune	ora	0,700	23,61	16,53	MDO
	(E) [003.64] Piatto di rame 25*2 mm per collettori di terra con n.10 fori	ml	1,000	13,00	13,00	MT
	(E) [003.65] Bulloneria, tasselli e capicorda	cad	1,000	1,50	1,50	MT
	Sommano euro				50,82	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				0,76	
	Sommano euro				51,58	
	Spese Generali 15.00% * (51.58) euro				7,74	
	Sommano euro				59,32	
	Utili Impresa 10% * (51.58) euro				5,16	
	T O T A L E euro	cadauno			64,48	
Nr. 7 An.0015	Fornitura e posa in opera di pulsantiera esterna per citofoni da 6 a 12 tasti, compresa la rimozione di quella esistente, eventuali opere murarie, scollegamenti e collegamenti, revisione di tutte le linee interne dalla pulsantiera ad ogni singolo alloggio, compresa eventuale sostituzione di parte delle linee, compresa la sostituzione dell'alimentatore esistente, escluse solo le cornette.					
	E L E M E N T I:					
	(E) [001.01] Operaio specializzato	ora	3,000	28,27	84,81	MDO
	(E) [001.03] Operaio comune	ora	3,000	23,61	70,83	MDO
	(E) [003.66] Pulsantiera per citofoni 8-10 tasti	cad.	1,000	80,00	80,00	MT
	(E) [003.55] Morsetteria, minuteria	cad	3,000	0,09	0,27	MT
	Sommano euro				235,91	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				3,54	
	Sommano euro				239,45	
	Spese Generali 15.00% * (239.45) euro				35,92	
	Sommano euro				275,37	
	Utili Impresa 10% * (239.45) euro				23,95	
	T O T A L E euro	cadauno			299,32	
	Fornitura e collocazione di pozzetto in PVC, per impianto di messa a terra delle dimensioni interne di cm 40x40x40 completo di chiusino anch'esso in PVC, compreso lo scavo occorrente in terreni di qualsiasi natura e consistenza ed il trasporto a rifiuto del materiale di risulta a qualsiasi distanza, compreso il sottofondo in cls e lo strato perdente pari a cm 20 costituito da misto granulometrico, compreso l'onere per la formazione dei fori di passaggio cavidotti, la successiva sigillatura con malta cementizia, compresa la fornitura e la collocazione di dispersore di terra a picchetto di lunghezza >= 1.5 m compresi i capi corda, il cavo conduttore (sez. 25 mmq) di collegamento al collettore di terra, posto entro canalizzazione sottotraccia, compreso scasso per apertura delle tracce e ripristini con malta cementizia ,compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte secondo le norme CEI 64.8.					
Nr. 8 An.0016	E L E M E N T I:					
	(E) [001.01] Operaio specializzato	ora	1,350	28,27	38,16	MDO
	(E) [001.02] Operaio qualificato	ora	1,350	26,24	35,42	MDO
	(E) [001.03] Operaio comune	ora	1,600	23,61	37,78	MDO
	(E) [002.01] Autocarro da 8 a 12 mc.	q.*Km.	0,500	0,77	0,39	NL
	(E) [003.67] Cavo NO7V-K 6mmq.	ml	8,000	0,79	6,32	MT
	(E) [003.68] Misto granulometrico	mc	0,100	7,00	0,70	MT
	(E) [003.69] Pozzetto prefabbricato in PVC40*40*50 cm. comprensivo di cop ...	cad	1,000	70,00	70,00	MT
	Sommano euro					
	Oneri Sicurezza 1,5% euro					
	Sommano euro					
	Spese Generali 15.00% * (239.45) euro					
	Sommano euro					
	Utili Impresa 10% * (239.45) euro					
	T O T A L E euro	cadauno				
	A R I P O R T A R E				188,77	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				188,77	
	Sommano euro				188,77	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				2,83	
	Sommano euro				191,60	
	Spese Generali 15.00% * (191.60) euro				28,74	
	Sommano euro				220,34	
	Utili Impresa 10% * (191.60) euro				19,16	
	T O T A L E euro cadauno				239,50	
Nr. 9 An.0017	Fornitura ed installazione in quadro elettrico condominiale od in pannello limitatori ENEL condominiale di apparecchio di comando o protezione di circuiti condominiali. Compreso le eventuali calotte di protezione contro il pericolo dai contatti diretti, il cablaggio delle linee in arrivo ed in partenza, i necessari collegamenti e quant'altro per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. - interruttore magnetotermico differenziale 2x6-25 A; Id = 0,03 A; 4,5 KA E L E M E N T I: (E) [001.01] Operaio specializzato (E) [001.03] Operaio comune (E) [003.55] Morsetteria, minuteria (E) [003.61] Interruttore magneto-termico-differenziale 2*25A, Id=0.03A 4 ... (E) [003.70] Contenitore da parete per quattro moduli DIN	ora ora cad cad cad	0,400 0,400 1,000 1,000 1,000	28,27 23,61 0,09 65,00 7,15	11,31 9,44 0,09 65,00 7,15	MDO MDO MT MT MT
	Sommano euro				92,99	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				1,39	
	Sommano euro				94,38	
	Spese Generali 15.00% * (94.38) euro				14,16	
	Sommano euro				108,54	
	Utili Impresa 10% * (94.38) euro				9,44	
	T O T A L E euro cadauno				117,98	
Nr. 10 An.0019	Fornitura e collocazione di punto pulsante campanello per porta d' ingresso eseguito in conformità alla normativa vigente di legge ed in sostituzione di punto pulsante campanello già esistente ma non conforme alla notmativa di legge. Realizzato con le seguenti modalità in appartamenti o zone condominiali di edifici per civile abitazione di già abitati e con tutti gli oneri per eventuali rimozioni e rolocazione di arredi, scollegamenti e ricollegamenti elettrici per apparecchiature fisse di già installate nonchè per la presenza nei luoghi di persoonale estraneo ai lavori; raimozione del pulsante campanello e del campanello preesistente; rimozione della linea elettrica di derivazione al punto pulsante campanello preesistente, previa rimazione dei coperchi delle cassette interessate, fornitura ed installazione del punto pulsante campanello con linee in cavo NO7-K di sezione 1.5 mmq. entro canalizzazione preesistente, compreso il pulsante campanello del tipo ad incasso con placca autoportante in materiale plastico e frutto modulare, compreso il conduttore di protezione dell' impianto di terra, compreso la morsetteria; ricollocazione dei coperchi delle cassette precedentemente rimossi. Compreso ogni minuteria e quant' altro necessario per dare il nuovo punto pulsante campanello completo in ogni sua parte, funzionante e realizzato a perfetta regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [001.01] Operaio specializzato (E) [001.03] Operaio comune (E) [003.53] Cavo NO7V-K 1.5 mmq. (E) [003.55] Morsetteria, minuteria (E) [003.72] Pulsante unipolare in chiusura serie civile (E) [003.51] Placca autoportante cerie civile	ora ora ml cad cad cad	0,450 0,450 25,000 1,000 1,000 1,000	28,27 23,61 0,20 0,09 8,00 4,00	12,72 10,62 5,00 0,09 8,00 4,00	MDO MDO MT MT MT MT
	Sommano euro				40,43	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				0,61	
	Sommano euro				41,04	
	Spese Generali 15.00% * (41.04) euro				6,16	
	Sommano euro				47,20	
	Utili Impresa 10% * (41.04) euro				4,10	
	T O T A L E euro cadauno				51,30	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	IMPORTI		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
Nr. 11 An.0020	Fornitura ed installazione di punto luce per illuminazione scala eseguito in conformità alla vigente normativa di legge ed in sostituzione di punti luce esistenti del medesimo tipo ma non conforme alla normativa attuale. Realizzato con le seguenti modalità in zone condominiali di edifici per civile abitazione di già abitati e con tutti gli oneri per eventuali rimozioni e rilocazioni di arredi, scollegamenti e ricollegamenti elettrici per apparecchiature fisse già installate nonchè per le presenza nei luoghi di persone estranee ai lavori; rimozione delle apparecchiature di comando del punto luce preesistente; rimozione della linea elettrica di derivazione al punto luce preesistente nonchè della quota parte della relativa linea dorsale o montante fino al contatore di energia, previa rimozione dei coperchi delle cassette interessate; fornitura ed installazione del punto luce con linea in cavo NO7V-K di sezione 1.5 mmq. entro la canalizzazione preesistente, compreso il pulsante luminoso di comando del punto luce, del tipo ad incasso con placca autoportante in materiale plastico e frutto modulare, compreso l' aliquota della linea dorsale o montante di adeguata sezione fino al contatore, compreso il conduttore di protezione dell' impianto di terra, compreso la morsetteria; ricollocazione dei coperchi delle cassette precedentemente rimossi. ELEMENTI: (E) [001.01] Operaio specializzato (E) [001.03] Operaio comune (E) [003.53] Cavo NO7V-K 1.5 mmq. (E) [003.56] Cavo NO7V-K 2.5 mmq. (E) [003.55] Morsetteria, minuteria (E) [003.51] Placca autoportante cerie civile (E) [003.74] Pulsante luminoso in chiusura serie civile Sommano euro Oneri Sicurezza 1,5% euro Sommano euro Spese Generali 15.00% * (42.25) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (42.25) euro T O T A L E euro cadauno	ora ora ml ml cad cad cad	0,300 0,300 12,000 16,000 3,000 1,000 1,000	28,27 23,61 0,20 0,40 0,09 4,00 13,00	8,48 7,08 2,40 6,40 0,27 4,00 13,00	MDO MDO MT MT MT MT MT
					41,63 0,62 42,25 6,34 48,59 4,23 52,82	
Nr. 12 An.0022	Realizzazione di punto luce esterno con linea sottotraccia in tubi esistenti, fili conduttori in rame, con rivestimento termoplastico non propagante l'incendio di sezione non inferiore a 1,5 mmq compreso eventuali nuove scatole di derivazione ad incasso rettangolare con placca in materiale plastico, apertura di nuove tracce e loro ricoprimento con malta cementizia, morsetteria ed ogni altro onere compreso la fornitura e posa in opera di plafoniera stagna per esterni da 2 x 36 W IP 65. ELEMENTI: (E) [001.01] Operaio specializzato (E) [001.03] Operaio comune (E) [003.53] Cavo NO7V-K 1.5 mmq. (E) [003.77] Plafoniera stagna per esterni 2x36 W IP65 (E) [003.55] Morsetteria, minuteria Sommano euro Oneri Sicurezza 1,5% euro Sommano euro Spese Generali 15.00% * (105.87) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (105.87) euro T O T A L E euro cadauno	ora ora ml cad. cad	1,450 1,450 20,000 1,000 1,000	28,27 23,61 0,20 25,00 0,09	40,99 34,23 4,00 25,00 0,09	MDO MDO MT MT MT
					104,31 1,56 105,87 15,88 121,75 10,59 132,34	
Nr. 13 An.0024	Rifacimento completo di vano bagno comprendente le seguenti lavorazioni: rimozione e trasporto a rifiuto di tutti i pezzi sanitari, in numero non inferiore a quattro, dell'impianto idrico dal rubinetto di arresto (compresa la sostituzione di quest'ultimo) e dell'impianto di scarico fino all'innesto alla colonna verticale, del pavimento e del rivestimento, del massetto di sottofondo e dell'intonaco delle pareti e del soffitto, compreso l'eventuale smontaggio e ricollocazione dello scaldacqua in nuova posizione al di fuori del volume di ingombro della vasca da bagno; realizzazione di nuovo impianto idrico in tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	esterno in polietilene ad alta densità, di idoneo diametro, e di nuovo impianto di scarico con tubi in PVC conformi alle norme UNI EN 1329-1, di qualsiasi diametro, compresi i pezzi speciali, i materiali di incollaggio e tenuta, per un numero minimo di quattro pezzi sanitari , comprendente anche eventuali punti acqua e scarico per lavatrice, scaldacqua, lavello cucina e pezzi sanitari di un doppio servizio (nel caso in cui la cucina e/o il doppio servizio si trovino dalla parte opposta della stessa parete del bagno) , rifacimento del massetto di sottofondo, dell'intonaco delle pareti e del soffitto, del pavimento e del rivestimento con piastrelle di seconda scelta fino ad un'altezza massima di m. 2,00; collocazione di un numero minimo di quattro pezzi sanitari; rifacimento completo o adeguamento dell'impianto elettrico del vano bagno; tinteggiatura del soffitto e delle restanti parti delle pareti; escluso soltanto l'eventuale risanamento di parti in calcestruzzo armato. E L E M E N T I: (E) [001.01] Operaio specializzato (E) [001.03] Operaio comune (L) Tubazioni, pezzi speciali minuteria a corpo (L) Opere murarie (L) Materiale elettrico a corpo (E) [003.85] Lavabo (E) [003.82] Bidet (E) [003.83] Vasca (E) [003.84] Vaso igienico	ora ora a corpo m2 a corpo cadauno cadauno cadauno cadauno	25,000 25,000 1,000 20,000 1,000 1,000 1,000 1,000 1,000	28,27 23,61 600,00 80,00 160,00 180,00 150,00 250,00 180,00	706,75 590,25 600,00 1'600,00 160,00 180,00 150,00 250,00 180,00	MDO MDO MT MT MT MT
	Sommano euro				4'417,00	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				66,26	
	Sommano euro				4'483,26	
	Spese Generali 15.00% * (4 483.26) euro				672,49	
	Sommano euro				5'155,75	
	Utili Impresa 10% * (4 483.26) euro				448,33	
	T O T A L E euro	a corpo			5'604,08	
Nr. 14 An.0032	Presidio antiribaltamento delle murature con rete bidirezionale in fibra di PBO e matrice inorganica. Fornitura e posa in opera di sistema di presidio costituito da rete bidirezionale bilanciata in fibra di PBO tipo PBO-MESH 10/10 della Ruregold. La fibra di PBO presenta una densità di 1,56 g/cm3, resistenza a trazione/tenacità pari a circa 5,8 GPa, modulo elastico massimo di 270 GPa, allungamento a rottura di 2,5%. Il sistema viene accoppiato ad una matrice inorganica del tipo MX-PBO MURATURA della Ruregold con resistenza a compressione ≥ 20 MPa, resistenza a flessione ≥ 3,5 MPa e modulo elastico ≥ 7,5 GPa. Sistema dotato di rete secca avente grammatura (0/90°) di 20 g/m2 e spessore equivalente (0/90°) pari a 0.013 mm. Il sistema FRCM in fibra di PBO consente la realizzazione di presidi antiribaltamento per gli elementi verticali di chiusura non portanti, svolgendo anche un presidio all'insorgere delle fessurazioni nei pannelli di chiusura che possono condurre al crollo o al ribaltamento del tamponamento. Presidi per volte non strutturali disposte in foglio o voltine di solai. Classificazione di reazione al fuoco del sistema secondo UNI EN 13501-1: A2-s1, d0. E L E M E N T I: (E) [001.01] Operaio specializzato Applicazione di 1^ mano di matrice inorganica ecocompatibile (E) [001.03] Operaio comune Applicazione 1^ mano di matrice inorganica ecocompatibile (E) [001.01] Operaio specializzato Applicazione della rete PBO (E) [001.03] Operaio comune Applicazione della rete PBO (E) [001.01] Operaio specializzato Applicazione di 2^ mano di matrice inorganica ecocompatibile (E) [001.03] Operaio comune Applicazione 2^ mano di matrice inorganica ecocompatibile (E) [003.90] Matrice inorganica ecocompatibile MX - PBO Muratura 1^ mano da 3 - 4 mm. (E) [003.91] Rete in PBO PBO-MESH 10/10 MX - PBO muratura (E) [003.90] Matrice inorganica ecocompatibile MX - PBO Muratura 2^ mano da 3 - 4 mm.	ora ora ora ora ora ora kg mq kg	0,100 0,100 0,100 0,100 0,100 0,100 4,500 1,000 4,500	28,27 23,61 28,27 23,61 28,27 23,61 3,40 35,00 3,40	2,83 2,36 2,83 2,36 2,83 2,36 15,30 35,00 15,30	MDO MDO MDO MDO MDO MDO MT MT MT
	Sommano euro				81,17	
	Oneri Sicurezza 1,5% euro				1,22	
	Sommano euro				82,39	
	Spese Generali 15.00% * (82.39) euro				12,36	
	Sommano euro				94,75	
	Utili Impresa 10% * (82.39) euro				8,24	
	T O T A L E euro	mq			102,99	
Nr. 15	Connessione del rinforzo strutturale FRCM mediante connettori unidirezionali in fibra di PBO e					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
An.0033	matrice inorganica. Fornitura e posa in opera di sistema di connessione a supporto del rinforzo strutturale FRCM costituito da fibre di PBO unidirezionali tipo PBO-JOINT della Ruregold avente diametro nominale di 3 mm. La fibra di PBO presenta una densità di 1,56 g/cm3, resistenza a trazione/tenacità pari a circa 5,8 GPa, modulo elastico massimo di 270 GPa, allungamento a rottura di 2,5%. Il sistema viene accoppiato ad una matrice inorganica del tipo MX-JOINT della Ruregold specifica per le connessioni, con resistenza a compressione ≥ 40 MPa, resistenza a flessione ≥ 3 MPa. Il sistema di connessione in fibre unidirezionali di PBO consente la realizzazione di connessioni d'aggancio fra le strutture esistenti e il rinforzo strutturale e di ottenere, là dove richiesto, la continuità necessaria del rinforzo. Realizzazione di connessione per interventi antiribaltamento. Connessioni passanti in corrispondenza dei cantonali e dei martelli murari. Sistema di connessione coerente con linee guida CNR DT 215/2018. Classificazione di reazione al fuoco del sistema secondo UNI EN 13501-1: A2-s1, d0. E L E M E N T I: (E) [001.01] Operaio specializzato Perforazione ora 0,050 28,27 1,41 MDO (E) [001.03] Operaio comune Perforazione ora 0,050 23,61 1,18 MDO (E) [001.01] Operaio specializzato Pulizia del foro ora 0,050 28,27 1,41 MDO (E) [001.03] Operaio comune Pulizia del foro ora 0,050 23,61 1,18 MDO (E) [001.01] Operaio specializzato Applicazione del connettore unidirezionale in fibre di PBO ora 0,050 28,27 1,41 MDO (E) [001.03] Operaio comune Applicazione del connettore unidirezionale in fibre di PBO ora 0,050 23,61 1,18 MDO (E) [001.01] Operaio specializzato Sfiocatura del connettore unidirezionale in fibre PBO ora 0,050 28,27 1,41 MDO (E) [001.03] Operaio comune Sfiocatura del connettore unidirezionale in PBO ora 0,050 23,61 1,18 MDO (E) [003.92] Matrice inorganica stabilizzata MX JOINT Inghisaggio del connettore Kg 0,500 3,00 1,50 MT (E) [003.93] Connettore unidirezionali tipo PBO-JOINT avente diametro nom ... ml 0,300 30,00 9,00 MT (E) [003.92] Matrice inorganica stabilizzata MX JOINT Sfiocatura del connettore Kg 0,500 3,00 1,50 MT Sommano euro 22,36 Oneri Sicurezza 1,5% euro 0,34 Sommano euro 22,70 Spese Generali 15.00% * (22.70) euro 3,41 Sommano euro 26,11 Utili Impresa 10% * (22.70) euro 2,27 T O T A L E euro cadauno 28,38					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
Nr. 16 001.01	Operaio specializzato	euro	ora		28,27	MDO
Nr. 17 001.02	Operaio qualificato	euro	ora		26,24	MDO
Nr. 18 001.03	Operaio comune	euro	ora		23,61	MDO
Nr. 19 002.01	Autocarro da 8 a 12 mc.	euro	q.*Km.		0,77	NL
Nr. 20 003.51	Placca autoportante cerie civile	euro	cad		4,00	MT
Nr. 21 003.53	Cavo NO7V-K 1.5 mmq.	euro	ml		0,20	MT
Nr. 22 003.55	Morsetteria, minuteria	euro	cad		0,09	MT
Nr. 23 003.56	Cavo NO7V-K 2.5 mmq.	euro	ml		0,40	MT
Nr. 24 003.61	Interruttore magneto-termico-differenziale 2*25A, Id=0.03A 4.5 KA	euro	cad		65,00	MT
Nr. 25 003.63	Morsetteria, bulloneria, cavetteria, fascetta.	euro	cad		0,40	MT
Nr. 26 003.64	Piatto di rame 25*2 mm per collettori di terra con n.10 fori	euro	ml		13,00	MT
Nr. 27 003.65	Bulloneria, tasselli e capicorda	euro	cad		1,50	MT
Nr. 28 003.66	Pulsantiera per citofoni 8-10 tasti	euro	cad.		80,00	MT
Nr. 29 003.67	Cavo NO7V-K 6mmq.	euro	ml		0,79	MT
Nr. 30 003.68	Misto granulometrico	euro	mc		7,00	MT
Nr. 31 003.69	Pozzetto prefabbricato in PVC40*40*50 cm. comprensivo di coperchio	euro	cad		70,00	MT
Nr. 32 003.70	Contenitore da parete per quattro moduli DIN	euro	cad		7,15	MT
Nr. 33 003.72	Pulsante unipolare in chiusura serie civile	euro	cad		8,00	MT
Nr. 34 003.74	Pulsante luminoso in chiusura serie civile	euro	cad		13,00	MT
Nr. 35 003.77	Plafoniera stagna per esterni 2x36 W IP65	euro	cad.		25,00	MT
Nr. 36 003.82	Bidet	euro	cadauno		150,00	MT
Nr. 37 003.83	Vasca	euro	cadauno		250,00	MT
Nr. 38 003.84	Vaso igienico	euro	cadauno		180,00	MT
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
Nr. 39 003.85	Lavabo	euro	cadauno		180,00	MT
Nr. 40 003.90	Matrice inorganica ecocompatibile MX - PBO Muratura	euro	kg		3,40	MT
Nr. 41 003.91	Rete in PBO PBO-MESH 10/10	euro	mq		35,00	MT
Nr. 42 003.92	Matrice inorganica stabilizzata MX JOINT	euro	Kg		3,00	MT
Nr. 43 003.93	Connettore unidirezionali tipo PBO-JOINT avente diametro nominale di 3 mm.	euro	ml		30,00	MT
Nr. 44 033051c	quadro da parete in materiale termoplastico, grado di protezione IP 66, vano superiore per l'installazione di dispositivi modulari su barra DIN 35 con portello rasparente, alloggiamenti per installazione di prese CEE da quadro - larghezza 10 moduli, 4 alloggiamenti per prese CEE.	euro	cadauno		47,94	---
Nr. 45 033054b	Accessori per quadri modulari per installazione di prese CEE - barra equipotenziale di messa a terra, in ottone, con 4 fori e viti M5 per capicorda dino a 25 mmq, completa di supporti di fissaggio.	euro	cadauno		11,51	---
Nr. 46 033058a	Fornitura di spina CEE in tecnopolimero autoestinguente dritta, resistenza al <<filo incandescente>> 850°C. - con ghiera di bloccaggio, grado di protezione IP67 - 2p+T,16A 220-250V.	euro	cadauno		12,90	---
Nr. 47 033058c	Fornitura di spina CEE in tecnopolimero autoestinguente dritta, resistenza al <<filo incandescente>> 850°C.- con ghiera di bloccaggi, grado di protezione IP67 - 2p+T,32A 220-250V.	euro	cadauno		20,39	---
Nr. 48 033063h	Fornitura di interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V a.c. - bipolare 10-32 A	euro	cadauno		61,76	---
Nr. 49 033068a	Fornitura di modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione 230/400 V a.c. - sensibilità 0.03 A, tipo AC - bipolare per magnetotermici con portata fino a 32 A.	euro	cadauno		87,03	---
Nr. 50 CASS PVC	Cassonetto prefabbricato per avvolgibili avente superfcie fino a 0.6 mq, composto da cornice in PVC rigido con conduttività termica $\lambda D = 0,17$ W/mK, pannello di ispezione in HDF con conduttività termica $\lambda D = 0,15$ W/mK, pannello a supporto del pannello di ispezione in polistirene espanso sinterizzato (EPS) con conduttività termica $\lambda D = 0,035$ W/mK autoestinguente (euroclasse E), con densità 30 Kg/m3, rivestito da una superfcie resinosa, struttura in PVC rigido con conduttività termica $\lambda D = 0,17$ W/mK. Il fissaggio alla parete viene eseguito mediante un telaio modulare a più punti di fissaggio con sistema di aggancio rapido a due posizioni, sistema di bloccaggio mediante viti a brugola e guarnizione di tenuta all'aria. Trasmissanza termica della sezione del cassonetto $U_{sb} = 1,1$ W/mqK. Dimensioni	euro	cadauno		400,00	---
Nr. 51 INF.PVC_A BC	Serramento in PVC in classe A a taglio termico per zone climatiche A, B e C.	euro	mq		460,00	---
Nr. 52 MO1025- OP.4 LIV	operaio metalmeccanico 4 livello	euro	h		26,23	---
Nr. 53 MO1027- OP.2 LIV	operaio metalmeccanico 2 livello	euro	h		22,53	---
Nr. 54 N04150a	Nolo a caldo di autogru fino a 20 t	euro	h		0,00	---
Nr. 55 OP. COMUNE	Operaio Comune	euro	h		23,32	---
Nr. 56 OP. QUALIFICA TO	Operaio Qualificato	euro	h		27,91	---
	Siracusa, 26/03/2023					
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	unità di misura	Quantità	I M P O R T I		R.
				unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					
	Il Tecnico Andrea architetto Albanese 					
	A R I P O R T A R E					